



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Osijek  
Europske avenije 7  
31000 Osijek

92. Sp-5475/2019-5

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Osijeku, po višoj sudskoj savjetnici Renati Ivančić, u jednostavnom postupku stečaja potrošača nad imovinom potrošača Sandre Drlje iz Osijeka, Sjenjak 1, OIB:91332311367, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača, dana 03. studenoga 2020.,

r i j e š i o j e

I/ Otvara se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Sandre Drlje iz Osijeka, Sjenjak 1, OIB:91332311367.

II/ Zaključuje se jednostavni postupak stečaja nad imovinom potrošača Sandre Drlje iz Osijeka, Sjenjak 1, OIB:91332311367.

III/ Oslobađa se potrošač Sandra Drlje iz Osijeka, Sjenjak 1, OIB: 91332311367 od preostalih obveza u odnosu na slijedeće osnove i vjerovnike:

1. osnova broj OVRV-4244/17-2, izdavatelja javni bilježnik, Kovačev Tatjana, Osijek  
- vjerovnik (1) EOS MATRIX d.o.o., Horvatova 82, Zagreb, Hrvatska, OIB: 76674680107  
zaprimljena 01.06.2020., glavnica: 2.267,44 kn, kamata: 520,44 kn, trošak: 1.106,25 kn
2. osnova broj OVRV-1667/17, izdavatelja javni bilježnik, Šustić Hrvatin, Osijek  
-vjerovnik(1)VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB: 43654507669  
zaprimljena 14.06.2017., glavnica: 1.098,90 kn, kamata: 303,01 kn, trošak: 175,00 kn
3. osnova broj OVRV-15726/18, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15a, Zagreb, Hrvatska, OIB:15907062900  
zaprimljena 04.01.2019., glavnica: 3.048,57 kn, kamata: 485,72 kn, trošak: 524,95 kn
4. osnova broj OVRV-4244/17, izdavatelja javni bilježnik, Kovačev Tatjana, Osijek  
- vjerovnik (1) Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, Hrvatska, OIB:02535697732  
zaprimljena 22.03.2018., glavnica: 2.267,44 kn, kamata: 520,44 kn, trošak: 956,25 kn

5. osnova broj OVRV-263/18, izdavatelja javni bilježnik, Dumančić Dragica, Osijek  
-vjerovnik(1) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB:43654507669  
zaprimljena 06.06.2018., glavnica: 414,51 kn, kamata: 100,45 kn, trošak: 168,75 kn

6. osnova broj OVRV-6001/18-, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o., F.Krežme 18, Osijek, Hrvatska, OIB:00505486048  
zaprimljena 21.09.2018., glavnica: 1.646,17 kn, kamata: 327,37 kn, trošak: 370,00 kn

7. osnova broj OVRV-1840/17, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o., F.Krežme 18, Osijek, Hrvatska, OIB: 00505486048  
zaprimljena 06.06.2017., glavnica: 1.103,36 kn, kamata: 321,61 kn, trošak: 195,00 kn

8. osnova broj OVRV-15045/17, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900  
zaprimljena 07.11.2017., glavnica: 2.177,74 kn, kamata: 543,98 kn, trošak: 304,95 kn

9. osnova broj OVRV-4271/19, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900  
zaprimljena 26.08.2019., glavnica: 1.846,55 kn, kamata: 166,14 kn, trošak: 419,95 kn

10. Temeljem osnova za plaćanje od 1. do 5. Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70  
OIB: 85821130368 je vjerovnik po osnovi naknade za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje  
u ukupnom iznosu od 1.141,00 kn

- Osnova broj OVRV-15045/17, iznos 245,00 kn
- Osnova broj OVRV-1667/17, iznos 231,00 kn
- Osnova broj OVRV-1840/17, iznos 231,00 kn
- Osnova broj OVRV-263/18, iznos 238,00 kn
- Osnova broj OVRV-4244/17, iznos 196,00 kn

### Obrazloženje

Financijska agencija (dalje u tekstu: FINA) je dana 15. listopada 2019. godine podnijela prijedlog za provedbu jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača Sandre Drlje iz Osijeka, Sjenjak 1, OIB:91332311367. Uz prijedlog je FINA dostavila podatke iz Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje.

Potrošač se u zakonskom roku nije očitovao je li suglasan s provedbom jednostavnog postupka stečaja niti je dostavio popis imovine, te se smatra da je s istim suglasan i da je izjavio kako nema imovine iz koje se mogu namirivati njegovi vjerovnici.

Prema odredbi čl. 79. a st. 2. Zakona o stečaju potrošača (NN br 100/15 i 67/18, dalje u tekstu: ZKP) jednostavni postupak stečaja potrošača može se provesti nad imovinom potrošača ako u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje radi prisilnog ostvarenja tražbina u iznosu do 20.000,00 kuna s osnova glavnice i

ako je u razdoblje u kojem je potrošač imao jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje neprekinuto trajalo duže od tri godine, te radi namirenja vjerovnika čije osnove za plaćanje na dan otvaranja jednostavnog postupka stečaja potrošača nisu evidentirane u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ako ih je FINA brisala iz tog Očevidnika istekom roka prema posebnom zakonu i ako tražbine vjerovnika iz osnova za plaćanje koje je FINA brisala iz Očevidnika redosljeda osnova za plaćanje zajedno s tražbinama vjerovnika čije osnove za plaćanje su evidentirane u tom Očevidniku, a osnova glavnice ne prelaze 20.000,00 kn.

Uvidom u podatke iz Očevidnika redosljeda osnova za plaćanje na dan 03. studenoga 2020. koji vodi FINA utvrđeno je da potrošač ima u razdoblju duljem od tri godine evidentirane tražbine radi prisilnog ostvarenja:

1. osnova broj OVRV-4244/17-2, izdavatelja javni bilježnik, Kovačev Tatjana, Osijek  
- vjerovnik (1) EOS MATRIX d.o.o., Horvatova 82, Zagreb, Hrvatska, OIB: 76674680107  
zaprimljena 01.06.2020., glavnica: 2.267,44 kn, kamata: 520,44 kn, trošak: 1.106,25 kn
2. osnova broj OVRV-1667/17, izdavatelja javni bilježnik, Šustić Hrvatin, Osijek  
-vjerovnik(1)VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB: 43654507669  
zaprimljena 14.06.2017., glavnica: 1.098,90 kn, kamata: 303,01 kn, trošak: 175,00 kn
3. osnova broj OVRV-15726/18, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15a, Zagreb, Hrvatska, OIB:15907062900  
zaprimljena 04.01.2019., glavnica: 3.048,57 kn, kamata: 485,72 kn, trošak: 524,95 kn
4. osnova broj OVRV-4244/17, izdavatelja javni bilježnik, Kovačev Tatjana, Osijek  
- vjerovnik (1) Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, Hrvatska, OIB:02535697732  
zaprimljena 22.03.2018., glavnica: 2.267,44 kn, kamata: 520,44 kn, trošak: 956,25 kn
5. osnova broj OVRV-263/18, izdavatelja javni bilježnik, Dumančić Dragica, Osijek  
-vjerovnik(1) VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poljski Put 1, Osijek, Hrvatska, OIB:43654507669  
zaprimljena 06.06.2018., glavnica: 414,51 kn, kamata: 100,45 kn, trošak: 168,75 kn
6. osnova broj OVRV-6001/18-, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o., F.Krežme 18, Osijek, Hrvatska, OIB:00505486048  
zaprimljena 21.09.2018., glavnica: 1.646,17 kn, kamata: 327,37 kn, trošak: 370,00 kn
7. osnova broj OVRV-1840/17, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o., F.Krežme 18, Osijek, Hrvatska, OIB: 00505486048  
zaprimljena 06.06.2017., glavnica: 1.103,36 kn, kamata: 321,61 kn, trošak: 195,00 kn
8. osnova broj OVRV-15045/17, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
- vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900  
zaprimljena 07.11.2017., glavnica: 2.177,74 kn, kamata: 543,98 kn, trošak: 304,95 kn

9. osnova broj OVRV-4271/19, izdavatelja javni bilježnik, Borić Mirjana, Osijek  
 - vjerovnik (1) HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., Miševečka 15 a, Zagreb, Hrvatska, OIB: 15907062900  
 zaprimljena 26.08.2019., glavnica: 1.846,55 kn, kamata: 166,14 kn, trošak: 419,95 kn

10. Temeljem osnova za plaćanje od 1. do 5. Financijska agencija, Ulica grada Vukovara 70 OIB: 85821130368 je vjerovnik po osnovi naknade za provedbu/izvršenje osnova za plaćanje u ukupnom iznosu od 1.141,00 kn

- Osnova broj OVRV-15045/17, iznos 245,00 kn
- Osnova broj OVRV-1667/17, iznos 231,00 kn
- Osnova broj OVRV-1840/17, iznos 231,00 kn
- Osnova broj OVRV-263/18, iznos 238,00 kn
- Osnova broj OVRV-4244/17, iznos 196,00 kn

koje ukupno iznose 15.870,68 kuna po osnovi glavnice.

Prema odredbi čl. 79. g st. 1. ZSP sud će po službenoj dužnosti donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju jednostavnog postupka stečaja potrošača ako utvrdi da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa jednaka ili manja od 10.000,00 kuna.

Potrošač nije dostavio popis svoje imovine, pa se smatra da je izjavio kako nema imovine iz koje se mogu namirivati njegovi vjerovnici čl. 79. c st. 3. Zakona o stečaju potrošača.

Uvidom u podatke u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra, utvrđeno je da kod potrošača suvlasnički dio s neodređenim omjerom Etažno vlasništvo E-31, stan na VIII katu, ukupne površine 70,01 m<sup>2</sup>, zgrada, Sjenjak 1, kat. če. 6553, zk. ul. 20009, k.o. Osijek, Zemljišnoknjižni odjel Osijek. Međutim, u jednostavnom postupku stečaja potrošača ne mogu se unovčavati nekretnine potrošača, odnosno iste su izuzete iz ove vrste postupka pa zbog toga sud iste ne može cijeliti kao imovinu koja bi činila stečajnu masu iz koje bi se namirivali potrošačevi vjerovnici.

Utvrđeno je da je potrošač u razdoblju od 01. siječnja 2020. do 30. rujna 2020. ostvario socijalne potpore u iznosu od 6.700,00 kuna, od 01. siječnja 2019. godine do 31. prosinca 2019. ostvario dohodak u iznosu 1.836,00 kuna i socijalne potpore u iznosu od 9.900,00 kuna, od 01. siječnja 2018. godine do 31. prosinca 2018. ostvario socijalne potpore u iznosu od 10.200,00 kuna, od 01. listopada 2017. godine do 31. prosinca 2017. ostvario socijalne potpore u iznosu od 3.500,00 kuna.

Sukladno čl. 172. Ovršnog zakona (NN 112/12) socijalne potpore ne ubrajaju se u imovinu potrošača jer su izuzete od ovrhe.

S obzirom na to da su u ovom slučaju ispunjene zakonske pretpostavke za otvaranje jednostavnog postupka stečaja nad imovinom potrošača te da je vrijednost imovine potrošača koja bi se mogla unovčiti kao stečajna masa manja od 10.000,00 kuna, odnosno da potrošač nema imovine iz koje se mogu namirivati njegovi vjerovnici, utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti iz odredbe čl. 79. g st. 1. ZSP-a za otvaranje i istovremeno zaključenje jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača, slijedom čega je odlučeno kao pod I/ i II/ izreke rješenja.

Odredbom čl. 79. g st. 4. ZSP propisano je da će sud u rješavanju o otvaranju i istovremenom zaključenju jednostavnog stečajnog postupka nad imovinom potrošača osloboditi potrošača od preostalih obveza u odnosu na osnove za plaćanje i u odnosu na vjerovnike iz čl. 79. a ZSP, pa je primjenom citirane odredbe potrošač oslobođen od preostalih obveza u odnosu na vjerovnike i osnove navedene u točki III/ izreke rješenja.

Osijek, 03. studenoga 2020.

Viša sudska savjetnica  
Renata Ivančić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dozvoljena je žalba u roku od 15 dana računajući od proteka osmoga dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi ovom sudu u tri primjerka, a o žalbi odlučuje nadležni županijski sud.

Dostaviti:

1. Potrošaču i svim sudionicima postupka putem eops-a
2. Potrošač – putem HP-a
3. EOS MATRIX d.o.o. – putem HP-a
4. VODOVOD-OSIJEK d.o.o. – putem HP-a
5. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. – putem HP-a
6. Privredna banka Zagreb d.d. – putem HP-a
7. ZAVOD ZA STANOVANJE d.o.o. – putem HP-a
8. Financijska agencija – elektroničkim putem

nakon pravomoćnosti

9. Obavijest o pravomoćnosti FINI elektroničkim putem

Broj zapisa: **1789a-7355b**

Kontrolni broj: **096af-d7763-e90b3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=RENATA IVANČIĆ, L=OSIJEK, O=OPĆINSKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.